

## Prodej bytu 2+1, 62 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Bělehradská

Bělehradská, 36001, Karlovy Vary



**4 550 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kurhanska Nikola**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+1 o velikosti 62 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 2. podlaží cihlového domu na ulici Bělehradská v Karlových Varech. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je částečně zařízen. K bytu náleží balkon s krásným výhledem na historickou část města. Nemovitost se nachází v samém centru, což zaručuje skvělé spojení s veškerou občanskou vybaveností - obchody, školy, restaurace a MHD jsou v dosahu. K dispozici je také sklepní kóje pro další úložný prostor. Vytápění a ohřev vody je řešen prostřednictvím plynového kotle. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky.