

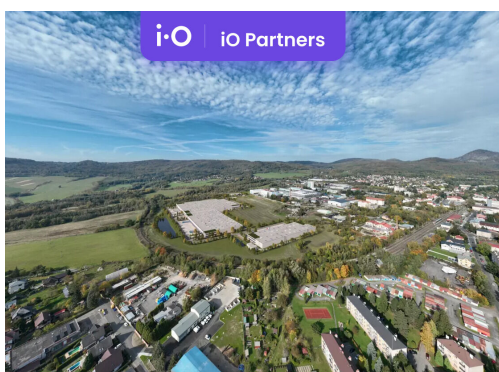
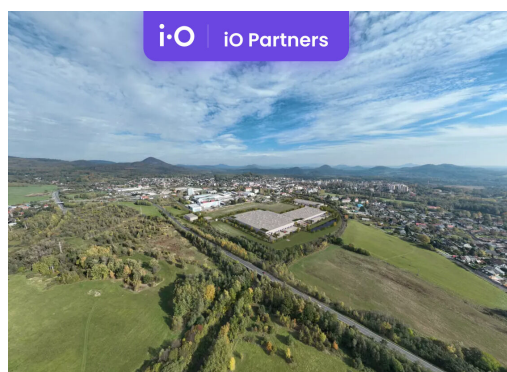


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00190

Pronájem - výrobně/ skladovací prostor, 1244 m² - 24 586 m²

Skalická, 47301, Nový Bor



Neuvedeno
za měsíc



Vyřizuje

Lenka Jezberová

Tel.: 770 316 177

GSM: +420 778 486 348

E-mail:

[lenka.jezberova@iopartner
s.com](mailto:lenka.jezberova@iopartner
s.com)

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Stav objektu:	projekt
Doprava:	silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem skladových a výrobních prostor o velikosti od 1 244 m² - 24 586 m², BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro výrobu, logistiku a skladování. S moderním zázemím splňují vysoké standardy kvality a díky flexibilitě si můžete vybrat velikost podle svých potřeb.

Dostupné -12 měsíců od podepsání smlouvy

SPECIFIKACE

- světlá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- modul sloupů 24 x 12 m
- LED osvětlení

- ESFR sprinklerový systém
- doky 28
- možnost crossdockingu
- přímý vjezd 3 +
- dostatek parkovacích stání
- Certifikace Breeam Excellent

LOKALITA

Komerční prostory se nacházejí na významené křižovatce silnic I/9 a I/13 vedených po obvchatu a dále u silnice II/268 vedené přímo centrem města.

O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní a logistické prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.