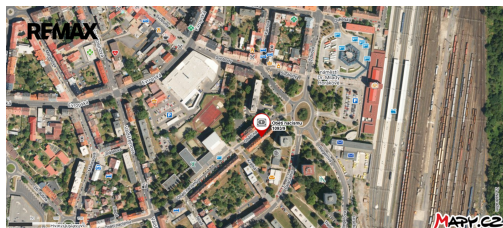


Byt 3+1 v OV, insolvenční prodej, Cheb, ul. Obětí nacismu

Obětí nacismu, Cheb

**2 006 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina**Tel.:** 733 785 785**GSM:** +420608174488**E-mail:**info.abnormal@re-max.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Elektřina:** Elektro - 230 V**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 71 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Balkón:** 1 m²**Voda:** Vodovod**Odpad:** Kanalizace**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej byt o velikosti 3+1 v OV, insolvenční prodej, Cheb.

Nabízíme v rámci insolvenčního řízení prodej bytu v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 ve zděném bytovém domě ve městě Cheb.

Popis nemovitosti ze znaleckého posudku:

Bytová jednotka č. 1093/5 na adrese Obětí nacismu 1093/9, 350 02 Cheb, se nachází ve 2. patře cihlového bytového domu bez výtahu. Budova má čtyři podlaží, přičemž posuzovaná bytová jednotka je situována ve druhém patře.

Celkem se v budově nachází osm bytových jednotek.

Posuzovaná bytová jednotka má dispozici 3+1 s celkovou podlahovou plochou 71,84 m². Vstupní chodba byla nedávno zrekonstruována, stejně jako stoupačky. Plynové topení typu WAW je instalováno ve dvou místnostech, zatímco v ložnici je elektrický přímotop, který umožňuje flexibilní řízení teploty podle individuálních potřeb. Kuchyň není vybavena žádným topným zařízením.

Koupelna je vybavena vanou a elektrickým bojlerem. V posuzované nemovitosti se dále nacházejí plastová okna a balkon s původními dveřmi. Kuchyňská linka je také původní. K posuzované nemovitosti náleží sklepní prostor o rozměrech cca 6 m².

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 54 INS 16207/2022 u Krajského soudu v Plzni. K dispozici je znalecký posudek na nemovitost.

Více informací u makléře nabídky

Kupní cena je stanovena jako nejnižší a nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce

Insolvenční správce je oprávněn nepřijmout žádnou z nabídek.

Informace a údaje jsou pouze orientační