

Prodej pozemku Štítina 3 178 m²

Štítina



1 499 000 Kč
za nemovitost

Cena vč. právního servisu,
úschovy kupní ceny u
advokáta, odměny
zprostředkovatele a DPH



Vyřizuje

Tomáš Horák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha: 3 178 m²

Umístění objektu: okraj obce

Komunikace: asfaltová

Druh pozemku: zemědělská

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Doporučujeme ke koupi parcelu o výměře 3 178 m² v obci Štítina. Nachází se na okraji obce v těsné blízkosti rodinné zástavby, profil je rovinatý. Přístup na parcelu je z obecní komunikace. Na kraji pozemku je část určená k zástavbě pro sportovní vyžití, kde přípustné jsou stavby pro sport, areály, otevřená hřiště, šatny, klubovny, sociální zařízení, stavby stravovacích zařízení, sezónní občerstvení aj. Momentálně probíhá řízení o plánovaném obchvatu Štítiny, který by měl vést přes pozemek p.č. 1044, díky kterému se jedná o zajímavou investiční příležitost. Součástí prodeje je zároveň 1/4 pozemku p.č. 1367/63, katastrální území Mokrý Lazce vedený jako lesní pozemek. Cestu k financování najdeme společně se specialisty Hypocentra.