

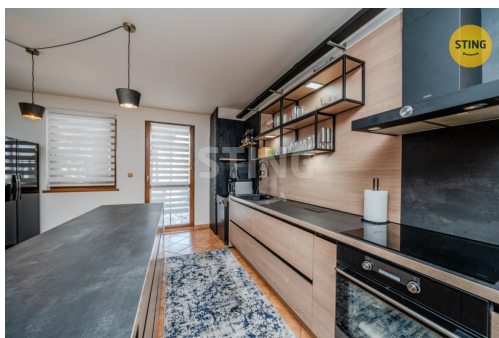


Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 131490

## Prodej rodinného domu Pražmo

Pražmo



**11 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vladěna di Brazza**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	245 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	197 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	4419 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální domov pro svou rodinu v klidném prostředí, obklopený přírodou a s výbornou dostupností do měst? Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Pražmo, která se nachází ve vyhledávané lokalitě CHKO Beskydy. V přízemí domu najdete prostorný obývací pokoj s krbem, který navazuje na moderní, plně vybavenou kuchyň, s dostatkem úložného prostoru a pracovní plochy. Z kuchyně je přímý vstup na terasu s pergolou, ideální místo pro venkovní posezení s výhledem na rozlehlou zahradu o celkové ploše 4419 m<sup>2</sup> se zahradním domkem a garáží, osázenou vzrostlými stromy zajišťujícími soukromí. V prvním patře domu se nachází dvě samostatné jednotky. Každá jednotka disponuje kuchyňským koutem, obývacím pokojem se vstupem na vlastní balkonovou terasu s výhledem do přírody, ložnicí, koupelnou a toaletou. Tyto jednotky jsou ideální pro vícegenerační bydlení nebo jako prostor pro hosty. Vytápění domu je zajištěno krbovými kamny s teplovodním výměníkem, která ohřívají vodu pro radiátory a podlahové topení, což zajišťuje efektivní vytápění, el. bojler pro ohřev vody. Dům je napojen na místní kanalizaci a vodovod. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře.