



Prodej - Byty

číslo zakázky: 131576

## Prodej, byt 2+KK/L, OV, 47 m<sup>2</sup>, 4.p. panelového domu v Českých Budějovicích.

České Budějovice



**3 297 987 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Bc. Ladislav Škvařil**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě
<b>Lodžie:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Voda - dálkový vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme ke koupi velmi pěkný a udržovaný byt o dispozici 2+KK , v osobním vlastnictví, podlahové ploše 47 m2, ve 4. podlaží revitalizovaného panelového domu na sídlišti Máj. V bytě s prostornou lodžii jsou úpravy podlah, dveří, kuchyňské linky, koupelny a toalety. Samotný panelový dům je velmi čistý, kompletně revitalizovaný, provedeno zateplení, fasáda, plastová okna , stoupačky, výtah, atd. K bytu náleží sklep v přízemí domu .V okolí veškerá občanská vybavenost ( škola, školka obchody ), včetně MHD. Do konce března 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.