

## Pronájem komerční budovy, Karlovy Vary

Slovenská, 36001, Karlovy Vary



### 19 900 Kč

za měsíc

+ služby + provize RK,  
kauce 3 nájmů



Vyřizuje

**Ing. Romana Čáková**

**Tel.:** 569 111 010

**GSM:** +420 603 879 961

**E-mail:** [rkimex@rkimex.cz](mailto:rkimex@rkimex.cz)

**Plocha kanceláří:** 160 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Chcete podnikat v pěkných prostorách a příjemném prostředí s dobrou dostupností a parkováním.

Nabízíme pronájem komerční vily „Toscana“ v klidném místě se skvělou dostupností centra Karlových Varů na ulici Slovenská, s parkováním přímo podél budovy. Vila se nachází cca 3 minuty autem od centra. Celková užitná plocha je 160 m<sup>2</sup> + 65 m<sup>2</sup> terasy a zastřešení před budovou.

Vila je vhodná pro lékařské ordinace různého druhu nebo kanceláře s recepcí.

Nemovitost svým řešením dává i dostatek prostoru využít 1.NP k podnikání a 2.NP k bydlení. Tato nemovitost určitě stojí za prohlídku.