

Prodej rodinného domu v obci Kvasiny s pozemkem 1045m² !!! ZLEVNĚNO !!!

51702, Kvasiny



6 130 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
David Kraus
Tel.: 774 110 007
GSM: 774 110 007
E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	68 m ²	Plocha parcely:	1045 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: !!! ZLEVNĚNO !!!

Bidli Vám nabízí prodej rodinného domu v obci Kvasiny. Dům je vhodný k trvalému bydlení, jako rekreační sídlo pro milovníky klidu, blízkých Orlických hor, cyklistiky a lyžování.

Podlahová plocha domu činí 68m² a je momentálně dispozičně řešen jako 2kk s vlastní saunou, se zimní terasou, letní

terasou a zahradou 1045m², s možností dvoupokojové přístavby o velikosti dalších 52m² v přední části domu a to již s hotovou základovou deskou.

Rozšíření celého domu a jeho obytné plochy, je možno také dle projektové dokumentace do půdních prostor.

S těmito možnostmi se může stát z rodinného domu honosné sídlo o dispozici 6kk a obytnou plochou až 180m².

Dále na pozemku najdete přípravu pro velký zahradní altán, taktéž s hotovou základovou deskou a rovinatý pozemek už jen vybízí k zabudování zahradního krytého bazénu.

Možnost rozdělení pozemku a prodej jeho poloviny, pro výstavbu dalšího rodinného domu a tím i snížením nákladů na celou koupi!

Pro více podrobnějších informací či sjednání nezávazné prohlídky nás kdykoli kontaktujte.

V případě zájmu Vám zdarma zajistíme nabídku financování hypotečním úvěrem za nejvýhodnějších podmínek na trhu.