

## Prodej stavebního pozemku k výstavbě rodinného domu

Šatov



**2 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Dočkal**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 777 923 100

**E-mail:**

[lukas.dockal@smsreality.cz](mailto:lukas.dockal@smsreality.cz)

**Celková plocha:** 1 200 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod

**Doprava:** silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme vám prodej stavebního pozemku v malebné obci Šatov, nedaleko rakouských hranic ve vyhlášené vinařské oblasti.

Pozemek o výměře 1200 m<sup>2</sup> nabízí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají klidné místo k vybudování vysněného rodinného bydlení. Díky jeho rovinatému charakteru je ideální pro realizaci různých stavebních projektů.

Klíčové výhody:

Atraktivní lokalita s nádherným výhledem na přírodu a okolní vinice.

Obec Šatov je známá svou vinařskou tradicí, bohatou historií a vynikající občanskou vybaveností.

Pozemek bude před prodejem rozdělen, což vám však zajistí flexibilitu při plánování budoucí stavby. Ať už sníte o moderním rodinném domě, romantické vile, nebo bungalovu, toto místo vám poskytne skvělé zázemí pro realizaci vašich představ.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Rád vám pomohu proměnit tento pozemek v základ vašeho budoucího domova.