

Prodej pozemku k bydlení, 289 m², Kladno, ul. K nemocnici

K nemocnici, 27201, Kladno



6 498 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a
kompletního právního
servisu.



Vyřizuje

Valeš Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Celková plocha: 289 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi krásný stavební pozemek v lukrativní vilové čtvrti prvorepublikových domů v Kladně. Celková plocha nabízeného pozemku činí 289 m². Na pozemku je vydáno pravomocné stavební povolení na stavbu rodinného domu o dvou bytových jednotkách se samostatnými vstupy a také vjezdy z ulice. Zastavěná plocha domu bude 120 m², v domě vzniknou (resp. mohou vzniknout) dvě bytové jednotky dispozice 4+kk, jedna s podlahovou plochou 104 m², druhá pak 114 m². K vytápění domu budou sloužit tepelná čerpadla vzduch voda, umístěná na střeše objektu. Z inženýrských sítí je k dispozici elektřina, vodovod z městského řadu, kanalizace splašková i dešťová. Plyn je v dosahu, ale s plynovou přípojkou nebylo v projektu počítáno. Nemovitost je možné financovat hypotečním úvěrem, s jehož vyřízením Vám velmi rádi pomůžeme.