

Pronájem: Skladovací, logistické a výrobní prostory, Praha-západ, Rudná, D5

Rudná



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání, Neplatíte provizi



Vyřizuje

Mgr. Radim Pešek

Tel.: 725896767

GSM: +420 776 876 526

E-mail:

radim.pesek@lokatio.cz

Celková plocha:	4733 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Účel budovy:	Skład	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v zavedeném industriálním parku u Rudné na Praze-západ přímo na dálničním tahu D5 spojujícím Prahu, Plzeň a Německo.

DOSTUPNÁ HALA

● hala o velikosti: 4 733 m²

DOSTUPNOST

● k dispozici od dubna 2026

SPECIFIKACE

- moderní jednotky přizpůsobené dle požadavků nájemce
- čistá výška 10 m
- nosnost podlah 5 t/m²
- rozestup sloupů 24 x 12 m
- sprinklerový systém
- garance minimálně 1 docku pro TIR na 800 m² skladu
- přímé vjezdy pro nákladní automobily
- dostatečný počet parkovacích míst
- LED osvětlení
- ideální jako mezinárodní distribuční centrum

LOKALITA

- park se nachází přímo na dálnici D5 (exit 5) u Rudné na Praze-západ
- spojení MHD (3 zastávky autobusu od konečné metra B, Zličín)
- centrum Prahy 15 minut, Letiště Václava Havla 12 minut a Plzeň 50 minut jízdy

CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.