

## Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Tábor, ul. Sofijská

Sofijská, 39005, Tábor



**3 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heřmánek Vratislav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 8**Celková podlahová plocha:** 68 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 68 m<sup>2</sup>, situovaný v 7. patře panelového domu s výtahem v Táboře na Sídlišti nad Lužnicí, ul. Sofijská. Byt je v původním, avšak dobře udržovaném stavu a je kompletně vybavený. Dispozice zahrnuje obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyň s plynovým sporákem, koupelnu s vanou a umyvadlem a samostatné WC. V chodbě je dostatek úložného prostoru ve vestavěných skříních. Orientace na jih zajišťuje dostatek přirozeného světla. Podlahy jsou pokryty kobercem, PVC a dlažbou, k bytu patří sklep. Byt je ideální jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost. Dům je po celkové revitalizaci. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, financování hypotečním úvěrem zajistíme.