

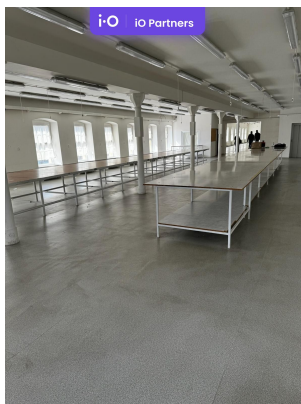
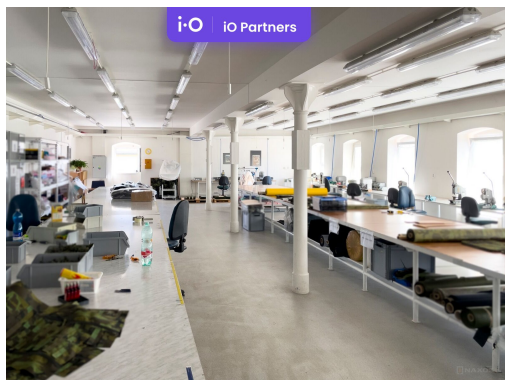
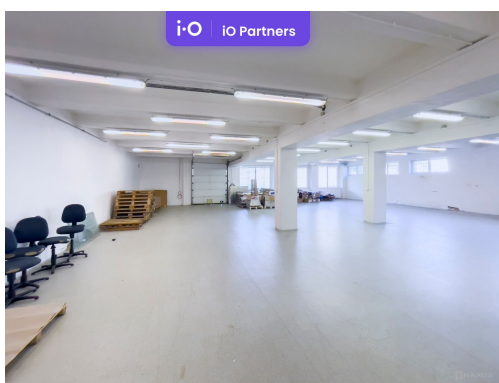
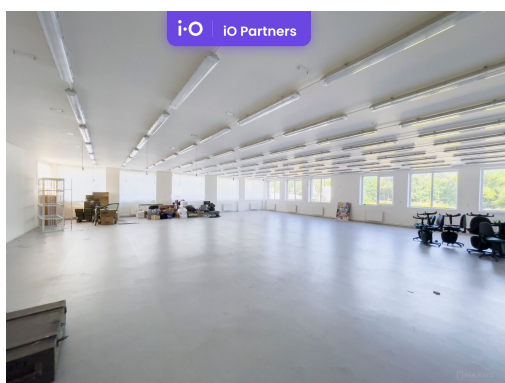


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: N00195

## Pronájem - výrobní prostory, 4038,8 m<sup>2</sup>

Volgogradská, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



**Nevedeno**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lenka Jezberová**

**Tel.:** 770 316 177

**GSM:** +420 778 486 348

**E-mail:**

[lenka.jezberova@iopartner.com](mailto:lenka.jezberova@iopartner.com)

**Druh objektu:** smíšená

**Druh prostor:** Výrobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Doprava:** silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem komerčních prostor o velikosti od 200 m<sup>2</sup> do 4038,8 m<sup>2</sup>, BEZ PROVIZE. Tyto prostory jsou ideální pro kanceláře, školení, lehkou výrobu, skladovací zázemí, coworking nebo jiné podnikatelské aktivity.

Dostupné - ihned

### SPECIFIKACE

- modernizované vnitřní prostory s výtahy
- možnost úpravy podle specifických potřeb nového nájemce

**IO Partners Czechia s.r.o.** Na příkopě 1096/21, Praha 1 - Staré Město 11000, Tel.: 770 316 177, E-mail: [info@iopartners.com](mailto:info@iopartners.com), web: <https://www.iopartners.com/cs>

- sociální zázemí + kuchyňka
- administrativní a reprezentativní prostory
- připojení k internetu
- přístupné 24/7
- dostatek parkovacích stání

#### LOKALITA

Lokalita se nachází v centrální části Liberce, na rohu ulic Vologradská a Čerchovská, což zajišťuje skvělou dostupnost autem. V bezprostřední blízkosti je veškerá občanská vybavenost. Ideální místo pro podnikání díky výhodné poloze v rámci městské zóny.

#### O nás:

V iO Partners si zakládáme na osobním přístupu ke klientům a dlouhodobé spolupráci. Naší specializací jsou skladové, výrobní, logistické a kancelářské prostory nejen v Česku, ale celosvětově díky exkluzivnímu partnerství se společností JLL. V rámci regionu CEE jsme přední realitně-poradenskou společností s rozsáhlou databází prostor a obchodních partnerů. Klientům dokážeme být nápomocni v celém procesu výběru, a to od vyhledání prostor, srovnání nabídek až po vyjednání optimálních komerčních podmínek. Ozvěte se nám s Vaším požadavkem a my se o vše postaráme.

Pokud jste nenalezli vhodný prostor, neváhejte nás kontaktovat. Společně nalezneme vhodné řešení na míru Vaším potřebám.