



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 30502

Pronájem krásného nadstandardně vybaveného bytu o dispozici 1+kk v centru města Brna na ulici Koblíž

Koblížná, Brno-střed, Brno



28 000 Kč

za měsíc

+ 5000 zálohy na energie a služby, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Kevin Russegger

Tel.: +420 733 525 123

GSM: +420 733 525 123

E-mail:

info@ambienten.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: AMBIENTEN VIP Vám nabízí k pronájmu krásný nadstandardně vybavený byt o dispozici 1+kk v centru města Brna na ulici Koblížná. Celková užitná plocha bytu činí 53,2 m².

Byt disponuje prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyň je vybavená moderními spotřebiči - lednicí, mikrovlnnou troubou, troubou a barovým ostrůvkem s indukční varnou deskou s digestoří. Součástí vybavení bytu je také pračka nacházející se v koupelně a klimatizační jednotka.

Tento byt se nachází v luxusní rezidenci Palác Koblížná s vlastní recepcí při vstupu do budovy. Byt je plně vybavený a je ihned k nastěhování. Měsíční nájem činí 30.000,- Kč a zálohy na služby a energie činí 5000,- Kč. Vratná kauce činí 2 měsíční nájemy.

Dominantou tohoto bytu je jeho jedinečná poloha v přímém centru města Brna se vzdáleností jen pár metrů od náměstí Svobody. V dochozí vzdálenosti jen pár minut se nachází obchodní centrum Velký Špalíček, ulice Česká, Moravské náměstí, Zelný trh a hlavní nádraží. Tato lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost - restaurace,

kavárny, obchody, lékaře, banky, památky a mnoho dalšího. Zastávka MHD je vzdálená přibližně 150 metrů od bytu a hlavní nádraží cca 8 minut chůzí.

V případě, že Vás byt zaujal a máte zájem o více informací či termín prohlídky, neváhejte nás kontaktovat!