

Pronájem kanceláře (23 m²), ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky

Šafránkova, 15500, Praha 13, Praha



459 Kč
za m²/měsíc

+ poplatky + služby +
kauce 3 x nájem + provize
1 x nájem + 21% DPH



Vyřizuje

Karel Štaubert

Tel.: 774 489 048

GSM: 608332333

E-mail:

staubert@maxxus.cz

Plocha kanceláří: 23 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah; Parkoviště;
Ostraha; Vrátnice;
Stravování; Sociální
zařízení

Doprava: dálnice; MHD

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

Druh objektu: montovaná

Druh prostor: Kanceláře

Umístění objektu: rušná část obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Topení: Jiné

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelář č. 4A12P o podlahové ploše 23 m², ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky. Kancelář se nachází ve 4. patře v budově New Living Center - moderní centrum designu a bydlení. Kancelář disponuje vlastním topením/klimatizací, vestavěnou skříní a venkovními roletami. Kancelář není vybavená. Součástí pronájmu je kuchyňka a sociální zařízení (vždy na patře), 6 plně vybavených zasedacích místností a konferenční sál o rozloze 242 m², služby recepce a ostrahy 24/7, možnost pronájmu společenského sálu. Toto vše je zahrnuto v ceně nájmu. Možnost pronájmu parkovacího místa za poplatek 550,- Kč/měsíc/bez DPH. V této budově nabízíme více kanceláří, které lze různě kombinovat. Budova se nachází v místě s dobrou dopravní dostupností. Přimo u budovy se nachází zastávka autobusu Šafránkova, stanice metra (Nemocnice Motol nebo Nové Butovice) 5 minut autobusem, autem 20 minut do centra. Kancelář je volná od 1.4.2025.ihned. Fotografie jsou ilustrační. Nájem: 459 Kč/m²/ měsíc Poplatky: 163 Kč/m²/ měsíc Energie, vodné a stočné: 96 Kč/m²/měsíc Vratná kauce: 3 měsíční

nájmy Provize: 1 nájem + 21% DPH
Parkování: 1.200,- Kč bez DPH
Wifi připojení: 410,- Kč bez DPH