

Pronájem kanceláře (23 m²), ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky

Šafránkova, 15500, Praha 13, Praha



448 Kč
za m²/měsíc

+ poplatky + služby +
kauce 3 x nájem + provize
1 x nájem + 21% DPH



Vyřizuje

Lada Nováková
Tel.: 774 489 048

GSM: +420 601 009 430

E-mail:
novakova@maxxus.cz

Plocha kanceláří:	23 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Parkoviště; Ostraha; Vrátnice; Stravování; Sociální zařízení	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	dálnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelář č. 4A12P o podlahové ploše 23 m², ul. Šafránkova, Praha 5 - Stodůlky. Kancelář se nachází ve 4. patře v budově New Living Center - moderní centrum designu a bydlení. Kancelář disponuje vlastním topením/klimatizací, vestavěnou skříní a venkovními roletami. Kancelář není vybavená. Součástí pronájmu je kuchyňka a sociální zařízení (vždy na patře), 6 plně vybavených zasedacích místností a konferenční sál o rozloze 242 m², služby recepce a ostrahy 24/7, možnost pronájmu společenského sálu. Toto vše je zahrnuto v ceně nájmu. Možnost pronájmu parkovacího místa za poplatek 550,- Kč/měsíc/bez DPH. V této budově nabízíme více kanceláří, které lze různě kombinovat. Budova se nachází v místě s dobrou dopravní dostupností. Přimo u budovy se nachází zastávka autobusu Šafránkova, stanice metra (Nemocnice Motol nebo Nové Butovice) 5 minut autobusem, autem 20 minut do centra. Kancelář je volná od 1.4.2025.ihned. Fotografie jsou ilustrační. Nájem: 10.304,- Kč/měsíc Poplatky: 3.680,- Kč/měsíc Záloha na energie, vodné a stočné: 2.139,- Kč/měsíc Vratná kauce: 3 měsíční

nájmy Provize: 1 nájem + 21% DPH Parkování: 1.200,- Kč bez DPH Wifi připojení: 410,- Kč bez DPH