

Prodej rodinného domu, 151 m², Zásmyky, ul. Nerudova

Nerudova, 28144, Zásmyky

**Neuvedeno**
za nemovitost

info o ceně v RK



Vyřizuje

Tafelová Vendulka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** v bloku**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 151 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji polovinu rozestavěného dvojdomku na okraji malebné obce Zásmyky, na vlastním pozemku cca 495m², který vznikne novým geometrickým výměrem. Tato jednotka se zastavěnou plochou 101 m² je celá podsklepená, s garáží a bezbariérovým vstupem. Postavená z kvalitního zdiva Heluz family o tloušťce 44 cm. Stropy tvoří betonové panely Spirol, což zajišťuje pevnost. K dispozici je pro celý dům společná studna s vydatnou zásobou vody, elektřina je připojena prostřednictvím ČEZ. Obecní vodovod, kanalizace a plyn jsou dostupné nedaleko cca 200 m. Obec Zásmyky nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně školky, školy, obchodů a sportovního vyžití - fitness, sauna, tenisové kurty, rybaření. Zásmyky se pyšní historickými památkami - zámek, kostelem i klášterem. Milovníci přírody ocení blízkost houbařského ráje. Tato lokalita není v záplavové oblasti a je ideální pro klidné bydlení v dosahu města i přírody. Nepropásněte tuto příležitost na pohodové bydlení v srdci středních Čech