



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 131535

## Prodej pozemků ve Vlčnově u Starého Jičína

Starý Jičín



**8 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Šárka Šustková**  
Tel.: 800 10 30 10  
GSM: 800 10 30 10  
E-mail:  
[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

<b>Celková plocha:</b>	6 183 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	<b>Charakter okolní zástavby:</b>	obytná
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji pozemky v malebné obci Vlčnov u Starého Jičína. Jedná o soubor pozemků v rovinatém až mírně svažitém terénu o celkové rozloze 6.183 m<sup>2</sup>, které jsou v územním plánu vedené jako SO - plochy smíšené obytné venkovské.

Na pozemku stojí rodinný dům s číslem popisným, který je určený k demolici dle uvážení budoucího majitele. Dále se zde nachází cihlová dvojgaráž. Na hranici pozemku je voda, plyn, elektřina a kanalizační řád. Zahrada disponuje kopanou kamennou studnou s dostatkem vody.

Pozemky se nacházejí v lokalitě, která nabízí ideální podmínky pro klidný život, okolí je obklopeno krásnou přírodou. Ve vzdálenosti přibližně 500 m je centrum obce Starý Jičín s veškerou občanskou vybaveností.

V případě Vašich dotazů nebo zájmu o prohlídku kontaktujte prosím makléře.