

Prodej stavebního pozemku s hrubou stavbou nebo dokončeným domem Bořetice

Bořetice



Neuvedeno
za nemovitost

včetně provize i s hrubou
stavbou



Vyřizuje

Lukáš Peterek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Celková plocha: 331 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: vlak

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej stavebního pozemku s hrubou stavbou nebo dokončeným domem.

Pokud hledáte ideální místo, kde spojíte pohodlné bydlení s přírodou a klidem, projekt tří moderních řadových rodinných domů (viz mapa domy C, D, E) v Bořeticích u Hustopečí je skvělou volbou. Tato lokalita nabízí vynikající dostupnost do Brna (40 min autem, 44 min vlakem) a zároveň umožňuje vychutnat si klidný život mimo ruch městského centra, kousek od Hustopeč u Brna.

Moderní dispozice pro pohodlné bydlení:

Každý dům je navržen s důrazem na funkčnost a komfort. Dispozice 5+kk zahrnuje ve spodním podlaží prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a dalším příslušenstvím, který je otevřený do zahrady a terasy - ideální místo pro rodinné setkání či relaxaci. Také zde najdete ložnici, koupelnu se sprchovým koutem a WC, prádelnu a šatnu. V horním patře se nachází klidová zóna, která nabízí tři ložnice, nebo dvě ložnice a pracovnu, koupelnu s vanou a WC, což zaručuje dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Součástí domu jsou dvě koupelny, samostatná toaleta a praktické úložné prostory včetně technické místnosti; prádelny a šatny.

Flexibilita při výběru - hrubá stavba nebo kompletně dokončený dům:

Pro ty, kteří si chtějí dům přizpůsobit podle svých představ, nabízíme variantu hrubé stavby. Tato verze zahrnuje základovou desku, nosné konstrukce, stropy, střechu, vnitřní schodiště a přípravu pro okna a dveře. Pokud však preferujete dům připravený k okamžitému nastěhování, nabízíme variantu kompletně dokončeného domu, který bude zahrnovat všechny interiérové práce a technické instalace. Cena a specifikace této varianty budou brzy k dispozici.

Vynikající lokalita s perfektní dostupností:

Bořetice jsou umístěny v srdci vinařského regionu jižní Moravy, známého svou přírodní krásou a vinařskou tradicí. Lokalita je ideální pro cyklistiku, pěší výlety a vinařské degustace. Dále je to skvělé místo pro relaxaci a užívání si přírody. Brno je dostupné za 35 minut, Břeclav za 20 minut a plánovaný nájezd na dálnici D2 ještě více usnadní dopravu.

Klid a příroda na dosah:

Vinařské stezky a cyklotrasy v okolí Bořetic jsou ideální pro aktivní trávení volného času, a zároveň zajišťují klidné a příjemné prostředí pro odpočinek. Tento region je nejenom krásný, ale i velmi dobře dostupný, což z něj činí ideální místo pro ty, kteří hledají únik z městského života, ale stále potřebují zůstat v těsné blízkosti velkého města.

Proč tento projekt?

Flexibilita výběru: Možnost volby mezi hrubou stavbou a kompletně dokončeným domem.

Výborná lokalita: Skvělé napojení na Brno a Břeclav, blízkost dálnice D2.

Pohodlný život: Dispozice 5+kk, garáž, úložné prostory a dostatek soukromí.

Klidná a přírodní lokalita: Cyklotrasy, vinařské stezky a přírodní krásy jižní Moravy.

Termín dokončení: 31.8.2025

Tento projekt představuje ideální volbu pro rodiny hledající klidné bydlení v krásné lokalitě, ale s výbornou dostupností do měst. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací.