

Prodej bytu 3+1, 75 m², Karlovy Vary, ul. Zápavní

Zápavní, 36001, Karlovy Vary



3 540 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Růžička Vladimír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 75 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji zajímavý, prostorný byt 3+1 v bezprostřední blízkosti centra Karlových Varů na Zápavní ulici. Byt o ploše 75 m² v osobním vlastnictví najdete ve druhém patře cihlového domu z roku 1911. Z centrální chodby můžete vstoupit do dvou hlavních pokojů, kuchyně a koupelny s toaletou. Vedle pěkné kuchyně je malý pokoj s oknem do dvora. Rozsáhlá rekonstrukce včetně koupelny a výměny kuchyňské linky proběhla v roce 2022. Zajímavé jsou vysoké stropy a krásně renovované dveře s obložkami. Dům je čistý, klidný a pečlivě udržovaný s možností posezení v zahrádce na společné terase. SVJ plánuje nyní opravu fasády domu. Díky blízkosti veškerého dění lázeňského města je byt vhodný i jako investice. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost s vynikající dostupností do centra Karlových Varů. Jestli hledáte hezké a příjemné bydlení, přijďte se podívat a nechte se okouzlit tímto krásným bytem.