



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 9225J

Zrekonstruovaný krásný byt 2+kk v Dřevné ulici

Dřevná, 12800, Praha 2, Praha



38 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Jiří Flaks

Tel.: +420 602283900

GSM: +420 602283900

E-mail:

info@bohemia-reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný krásný byt 2+kk v Dřevné ulici o rozloze 48 m², situovaný v nádherném secesním domě s panoramatickým výhledem na Hradčany, Petřín a Vltavu. Byt se nachází ve 3. patře s výtahem a je plně vybavený. Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem poskytuje jedinečný výhled na historické památky Prahy. Kuchyň je vybavena vestavěnými spotřebiči. Ložnice je orientována do tichého vnitrobloku, což zajišťuje klidné bydlení. V bytě je moderní koupelna se sprchovým koutem, bidetem a toaletou. K dispozici je satelitní anténa s možností individuálního nastavení programů, telefonní linka, internet a zabezpečovací systém. Podlahy jsou z kvalitních dřevěných parket a dlažby, vytápění je zajištěno vlastním plynovým kotlem. Dům je umístěn v atraktivní lokalitě v blízkosti tramvajové zastávky a stanice metra, před domem se nachází park. Poplatky 4 000 Kč měsíčně, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu, provize realitní kanceláře je pouze polovina výše nájmu. Byt je k dispozici dle dohody.