

Prodej rodinného domu, 144 m², Cvikov - Svitava

47301, Cvikov



5 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kučera ml. Václav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 144 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části obce Cvikov - Svitava. Tento samostatně stojící dům je ideální pro vícegenerační bydlení nebo jako investiční příležitost. Dům je rozdělen na dvě bytové jednotky 2+1 v přízemí a 3+1 v patře, z nichž byt 3+1 prošel částečnou rekonstrukcí v letech 1995-2022. Celková užitná plocha činí 144 m². Každý byt disponuje svým vlastním vchodem a elektroměrem. Nemovitost disponuje plastovými okny, vlastní studnou a byla vybavena novou střechou a zateplenou fasádou v letech 2017-2022. K domu náleží rozlehlé pozemky o velikosti 6028 m², nabízející dostatek prostoru pro zahradu či další využití. Dům je v dobrém stavu a připraven k okamžitému užívání. Nepropáste tuto jedinečnou nabídku! Pro více informací volejte makléře a domluvte si prohlídku.