

Reprezentativní obchodní prostor v Nuslích

Bělehradská, 14000, Praha 4, Praha



57 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Martina Růčková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 739 020 522

E-mail:

martina.ruckova@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří: 114 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Ostatní: Výtah

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme obchodní prostor ve frekventované lokalitě Nuslí s výbornou dopravní dostupností. Prostory, nacházející se v prvním nadzemním podlaží (přízemí) jsou vhodné jako reprezentativní sídlo společnosti, showroom, pobočka, nebo také pro fyzioterapii či ordinaci. Budova se nachází v bezprostřední blízkosti tramvajové zastávky Otakarova a v pěší dostupnosti zastávek Divadlo na Fidlovačce a Náměstí Bratří Synků. K prostorům je možné si pronajmout parkovací místa ve dvorech nebo na soukromém pozemku přes cestu za doplatek. Prostory mají dva vstupy přímo z Bělehradské ulice a třetí, boční, z vjezdu do dvora. Tvoří je čtyři místnosti, tři s výhledem do ulice jsou odděleny skleněnými stěnami.

Zadní místnost je vhodná jako velká zasedací místnost, nebo také ordinace - umístění stupaček umožňuje zřídit přístup vody. Podlahy jsou pokryty kombinací zátěžových kobereců a dlažby, prostory mají kancelářské osvětlení. Dveře a dvojsklenná otevíratelná špaletová okna jsou dřevěná. Okna jsou zamřížovaná, z vnitřní strany mají svislé textilní žaluzie. Zázemí tvoří WC a umyvadlo v před místnosti. Zařízení (stoly, stoličky) je možné odkoupit. Je také možnost prostory zvětšit o prostory k pronájmu v sousední budově, prostory jsou propojeny dveřmi. Zavolejte a domluvte si prohlídku.