



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 0088

Prodej novostavby rodinného domu 5+kk na pozemku 624m²

Pardubice



14 410 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kmoníček

GSM: 775980810

E-mail:

jan.kmonicek@vcfrreality.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: novostavba

Typ domu: patrový

Užitná plocha: 128 m²

Komunikace: asfaltová

Voda: Vodovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Druh objektu: cihlová

Počet podlaží v objektu: 2

Zastavěná plocha: 88 m²

Plocha parcely: 624 m²

Elektrina: Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji nadstandardní novostavbu rodinného domu o celkové podlahové ploše 128m² a dispozici 5+kk, která se nachází v klidné části města Pardubice - Dražkovice.

Jedná se o samostatný, zděný, dvoupodlažní nízkoenergetický dům.

Vnitřní dispozice:

1.NP - vstupní chodba, koupelna, na kterou navazuje technická místnost, pracovna, prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, ze kterého je možno vyjít na prostornou terasu.

2.NP - chodba, koupelna, ložnice a dva dětské pokoje.

Přípojky: vodovod obecní, kanalizace obecní, el. 230/400V, fotovoltaická elektrárna 10kWp s bateriovým úložištěm 12,5kWh.

Rodinný dům bude realizován ve vysokém standardu provedení včetně zpevněných ploch a oplocení.

Klidné místo na okraji zástavby rodinnými domy. Veškerá občanská vybavenost v místě.

Rodinný dům bude dokončen a připraven k nastěhování na jaře 2027. Výstavba probíhá.

S financováním nákupu poradíme. Další informace v realitní kanceláři.