

## Družstevní garáž v Liberci na Františkově

Liberec



**530 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize RK



Vyřizuje

**Radek Stříbrný**

**Tel.:** 725 772 402

**GSM:** +420702011154

**E-mail:**

[stribrny@100makler.cz](mailto:stribrny@100makler.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

velmi dobrý

**Druh objektu:**

cihlová

**POPIS NEMOVITOSTI:** Společnost 100% Makléř s.r.o. vám v inzertní spolupráci s Gepard Reality nabízí k možné koupi družstevní garáž v katastrální území Františkov u Liberce (vjezd z ulice Nová).

Zastavěná plocha garáže činí 20m<sup>2</sup>. Aktuálně je garáž pronajata, nicméně za cenu podnájemů neodpovídající tržním podmínkám. Aktuálně se garáže v Liberci pronajímají v cenovém rozmezí od 2000,-Kč do 3000,-Kč měsíčně a bude tedy na novém majiteli, zda si s aktuálním nájemníkem domluví nové podmínky podnájemů, případně pronajme garáž někomu jinému, či si garáž ponechá pro svoje potřeby. Do garáže je zaveden elektrický proud. Vzhledem k tomu, že je garáž v podnájemě a ochraně práv podnájemníků vám nemohu v tuto chvíli poskytnout více fotografií, nicméně na osobní prohlídce vám bude garáž kompletně zpřístupněna. V případě zájmu mne neváhejte kontaktovat.