

Prodej pozemků na krásném místě - les, pole, louka, ostatní plocha - Svatý Ján nad Malší

Sedlce, Svatý Jan nad Malší



650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Romana Kolářová

Tel.: +420 777 235 528

GSM: 777235528

E-mail:

romana.kolarova@sorent.cz

Celková plocha: 27 831 m²

Druh pozemku: les

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej souboru pozemků na hranici Lomského potoka, poblíž Argentiny. Pozemky tvoří 2/3 les. Lesy jsou v mýtním věku, se zastoupením dřevin smrk, borovice, dub, bříza a olše. Odhadovaná zásoba dřeva k těžbě činí přibližně cca 300 m³.

Osobní prohlídka je možná společně se mnou i s majitelem, který má k pozemkům detailní znalost. Lesnímu hospodaření se věnuje celý život a je připraven zodpovědět veškeré odborné dotazy přímo na místě.

Nabídková cena činí 650.000 Kč. Je důležité zmínit, že ceny pozemků se dnes běžně pohybují od 300.000 Kč/ha výše, přičemž v tomto případě je cena nastavena již se zohledněním všech okolností (netvoří celek a jde o různé druhy pozemků) a je spíše ponížená. Lokalita je klidná, dobře přístupná.