

Pronájem rodinné domy, 300 m², pozemek 636m² - Praha - Braník

V malých domech I, 14700, Praha 4, Praha



75 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michaela Pelešková

Tel.: 777 351 354

GSM: +420 777 351 354

E-mail:

michaela@peleskova.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	475 m ²
Plocha sklepu:	80 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám luxusní rodinný dům k pronájmu v malebné lokalitě Praha - Braník.

Tento prostorný dům po rekonstrukci s užitnou plochou 300 m² a pozemkem o rozloze 636m² nabízí ideální kombinaci komfortu a elegantního bydlení. Dům prošel kompletní rekonstrukcí a zaručuje bydlení v klidné lokalitě s výhledem na Prahu a ideální dostupností do centra.

V 1.NP najdeme velkorysý obývací pokoj s krbem, jídelnu, plně vybavenou kuchyň a koupelnu.

Ve 2.NP jsou 3 samostatné pokoje, koupelna s vanou, sprchou, WC a vstupem na balkon.

Nové dřevěné podklady dodávají domu pocit vzdušnosti a elegance.

Součástí je sklep o rozloze 80 m², kde si můžete uložit veškeré potřebné věci. Garážové stání pro jeden vůz a tři parkovací místa před domem zaručuje pohodlný vstup do domu.

Dům je částečně zařízený a nabízí pohodlí a prostor pro celou rodinu. Nechte se uchvátit klidem tohoto místa a kouzlem nabízené nemovitosti!

Dopravní dostupnost: MHD zastávka Vlnitá (bus. č. 170) - 5 min chůze nebo zastávka Zemanka (bus. č. 134) - 5 min chůze.

V okolí veškerá občanská vybavenost.

Kauce: dva měsíční nájem

Poplatky: energie budou převedeny na nájemce

Provize RK jeden měsíční nájem + DPH

Přijďte na prohlídku a rádi Vám nemovitost představíme.