

Prodej apartmánu 2+kk s terasou, Horní Václavov

79201, Václavov u Bruntálu



3 983 920 Kč
za nemovitost

Cena je uvedena vč. odměny zprostředkovatele, právního servisu, advokátní úschovy kupní ceny.



Vyřizuje

Linda Lysická

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Doprava:	silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Jste příznivcem sportovních aktivit na horách nebo se jen rádi procházíte přírodou na čerstvém vzduchu? Případně zvažujete kam investovat s možností g enerování pasivního příjmu?

Horský apartmán v Horním Václavově o dispozici 2+kk s velkou terasou, parkovacím místem a uzamykatelnou kójí, může být vhodnou základnou pro tyto aktivity a záměr.

Tento apartmán se nachází v prvním podlaží apartmánového domu se 4 jednotkami a je plně vybavený.

Apartment sestává ze: zádveří 6,40 m², pokoj+kk 19,70 m², koupelna+WC 5,30 m², ložnice 15,80 m², terasa 16,8 m², venkovní kóje.

V zádveří jsou úložné prostory.

Obývací pokoj s prostorným jídelním koutem a kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči.

Ložnice nabízí plnohodnotné spaní až pro 4 osoby.

Koupelna s rohovou vanou, toaletou a otopným žebříkem.

Výstup z pokoje na prostornou terasu, kde si vychutnáte kávu s nádherným výhledem do údolí a na hřebeny Jeseníků. K dispozici je prostorná uzamykatelná kóje na kola a lyže. Rovněž přírodní ohniště, gril a dětské hřiště s pískovištěm, domkem, trampolínou, houpačkami, ruskými kuželkami aj.
K apartmánu náleží jedno parkovací místo.

V případě investičního nákupu poskytuje prodávající zázemí v podobě vytěžování nemovitosti hosty příjezdějíci na krátkodobé pronájmy vč. úklidové a servisní služby.
Atraktivní lokalita Jesenických hor nabízí nepřeborné množství cyklotras i turistických tras, za návštěvu stojí Naučná stezka Bílá Opava, vrchol Praděd, Karlova Studánka, Slezská Harta, lyžování: skiaréna Karlov, Čerták, Kopřivná.

O stavu nemovitosti se ujistíte osobní prohlídkou, na kterou Vás zvou průvodci nemovitostmi Linda Lysická a Roman Hulva.
Cestu k financování najdeme společně se specialisty Hypocentra.