

## Prodej pozemku k bydlení, 6384 m<sup>2</sup>, Hodkovice nad Mohelkou

46342, Hodkovice nad Mohelkou



**3 199 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vadovský Lumír****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 6 384 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Unikátní pozemek 6 384 m<sup>2</sup> určený k bydlení v malebné osadě Záskalí u Hodkovic nad Mohelkou.

Na úbočí vrchu Javorník, podél historické cesty z Hodkovic do Liberce, nabízíme tento jedinečný pozemek obklopený přírodou. Klidné místo s výjimečnou atmosférou a rozlehlým prostorem, ideální pro bydlení, rekreaci nebo hospodaření. Záskalím projíždí linky MHD s dostupností z obou stran osady. Inženýrské sítě nejsou zavedeny - počítejte s vlastní studnou a ČOV. Občanská vybavenost je dostupná v nedalekých Hodkovicích. Okolí láká k turistice, cyklistice i klidnému životu mimo ruch města. Pozemek je aktuálně nabízen se slevou - ideální příležitost k investici nebo splnění snu o životě v přírodě.

Kontaktujte nás a získejte kus přírody jen pro sebe!