

Pronájem dvoukanceláře 43 m2 v komerčním areálu, Praha 9 - Běchovice

Podnikatelská, 19011, Praha-Běchovice, Praha



8 041 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.206 Kč/měs,
neplatíte provizi



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail:

vanda@rastarlet.cz

Plocha kanceláří: 43 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: okraj obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Kanceláře

Topení: Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kanceláří v areálu VÚ Běchovice, Praha 9, Podnikatelská ul. Prostory se nachází v oplocené části areálu s parkováním, ostrahou a přístupem 24 hod. denně. K dispozici dvoukancelář o celkové ploše 43,4 m2 (30 m2 a 13,4 m2) pod vlastním uzamčením, větší kancelář je klimatizována. Kanceláře jsou navzájem průchozí, ale každá má samostatný přístup z chodby domu. Soc. zázemí se nachází na patře (dámské a pánské WC), k dispozici také kuchyňka. Možnost stravování v kantýně v areálu. Měsíční paušální poplatky za služby činí 1.964,- Kč, záloha na energie je 2.242,- Kč/měs. Uvedené ceny jsou bez DPH, pro neplátce se DPH účtuje pouze u služeb a energií. Majitelé požadují kauci ve výši 3. čistých nájmů, k dispozici od 1.9.2026..