

Pronájem obchodních prostor v Centru Velká Ohrada

Prusíková, 15500, Praha 13, Praha



30 717 Kč
za měsíc

+ poplatky a energie
14.335 Kč/měs, neplatíte
provizi



Vyřizuje

Vanda Vlašánková

Tel.: +420 602141892

GSM: +420 602141892

E-mail:

vanda@rastarlet.cz

Plocha kanceláří:	38 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídlště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Obchodní
Topení:	Ústřední - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu obchodní prostory v nákupním centru na sídlšti Velká Ohrada. Obchodní centrum je po kompletní rekonstrukci, v 1. a 2. podlaží se nachází obchodní prostory, ve 3. a 4. podlaží kancelářské prostory o celkové ploše 5 500 m². V provozu v centru se nachází supermarket Albert, drogerie, lékárna, pedikúra, restaurace apod. K pronájmu je rohový obchod v 1. patře o ploše 102,39 m², obchod je s výlohami do křížové chodby, obchod má vlastní toaletu a klimatizaci, je vhodný na prodejní kancelář, prodejnu s výdejnou e-shopu. Pronajímatel poskytuje každému nájemci exkluzivitu na prodej daného sortimentu či služby. Poplatky za služby a energie jsou 14.335,- Kč/měs. Majitelé požadují kauci ve výši 2 měsíčních plateb. K dispozici ihned, prohlídky jsou možné po dohodě předem.