

Dlouhodobý pronájem částečně vybaveného bytu 3+1 se zasklenou lodžií ve Žďáře nad Sázavou

Okružní, Žďár nad Sázavou



Prodáno



Vyřizuje

Lenka Maděřičová

Tel.: +420 733 679 932

GSM: +420 733 679 932

E-mail:

madericova@lmreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	dle přiložené fotodokumentace
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke dlouhodobému pronájmu slunný byt v 3+1, 65 m², ve 4/5NP cihlového a modernizovaného domu. Je v klidné části města na ulici Okružní (horní) ve Žďáře nad Sázavou.

Výhodou bytu je poloha domu v klidné části města, blízkost tras do přírody, dosah pěšky do obchodů, školky i školy a úřadů. Z bytu je krásný výhled ze zasklené lodžie, kterou můžete využít k posezení či sušení prádla a krásně zvětšila plochu bytu. Samozřejmostí jsou na radiátorech poměrové měřiče tepla, budete mít tedy svoje výdaje za spotřebu tepla pod kontrolou.

V kuchyni je sporák s troubou je na elektrinu. Ve zděné koupelně s podlahou z keramiky je praktický sprchový kout a umyvadlo. Příprava na pračku je v kuchyni. Na chodbě jsou praktické výklenky, které využijete na ukládání věcí.

Byt je částečně vybavený nábytkem, a to dle přiložených fotografií. K dispozici je také zděný sklep, kolárna a kočárkárna.

Nájemné je 13500,-/měs. a zálohy na služby 5500,- Kč. Vratná kauce je ve výši 3 nájmů. Byt je volný a ihned k nastěhování.

Domluvte si prohlídku, rádi Vám byt ukážeme.