

Prodej rodinného domu, 71 m², Nehodiv

34101, Nehodiv



3 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Agalianou Gabriela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | |
|--------------------------|------------------|
| Poloha objektu: | samostatný |
| Stav objektu: | po rekonstrukci |
| Typ domu: | přízemní |
| Umístění objektu: | klidná část obce |

| | |
|---------------------------------|------------------------|
| Druh objektu: | cihlová |
| Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Užitná plocha: | 71 m ² |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme rodinný dům o užitné ploše 71 m² s další připravenou místností, která se nachází na prvním patře a byla původně zamýšlena jako kuchyně s obývacím pokojem. V případě dokončení této místnosti se vytvoří krásné, prostorné bydlení pro rodinu. Nyní je dům dispozičně řešený jako 2+1. Dům prošel rozsáhlou rekonstrukcí interiéru, která byla dokončena na jaře roku 2024. Rekonstrukce zahrnovala nové rozvody elektřiny, nové odpady v plastu, zateplila se střecha, nové rozvody topení, nové dřevěné podlahy, obklady v koupelně a nová plastová okna.

Dům je napojený na veřejný vodovod a odpady jsou svedeny do septiku. Zdrojem teplé vody je elektrický bojler a vytápění je řešeno novým kotlem na tuhá paliva.

Nehodiv je krásná, klidná lokalita pro rodinu s dětmi či pro ty, kteří hledají klidné bydlení blízko přírody.

Veškerá občanská vybavenost města se nachází v blízkém Pačejově či Plánici.

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře