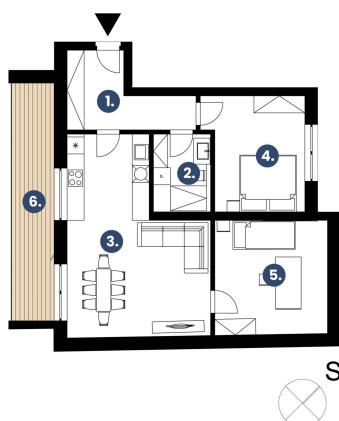


Luxusní 3+kk v srdci vinařského kraje - Residence Bulhary

Bulhary



7 890 108 Kč

za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

**Monika Pitrochová -
recepce**

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz



Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 2

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Voda: Místní zdroj vody;
Vodovod

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 70 m²

Stav objektu: novostavba

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme jedinečnou příležitost stát se majitelem moderního a elegantního bytu s užitnou plochou 70,39 m² a prostornou terasou 13,44 m². Tento výjimečný apartmán nese název oblíbeného vína „Veltlín“ a je součástí prestižního projektu Residence Bulhary.

Bytové dispozice a vybavení:

Užitná plocha: 70,39 m²

Terasa: 13,44 m² - ideální pro ranní kávu nebo večerní sklenku vína

K bytu náleží soukromé parkovací stání ve vnitrobloku.

Rezidence Bulhary - pohodlí a relaxace:

Společná zahrada s bazénem a venkovním posezením
Dětské hřiště pro rodiny s dětmi
Důraz na moderní bydlení v klidném prostředí

Lokalita Bulhary:

Obec je známá svou vinařskou tradicí, klidnou atmosférou a malebnou přírodou
Perfektní výchozí bod pro objevování krás jižní Moravy (Lednickoaltický areál, Pálavské vrchy)
Výborná dopravní dostupnost - Mikulov 13 km, blízkost rakouských hranic

Rezidence Bulhary zahrnuje:

12 exkluzivních bytů 2+kk a 3+kk navržených s důrazem na kvalitu a styl
Předpokládaný termín dokončení je podzim 2026

Ideální domov nebo investiční příležitost:

Hledáte moderní a luxusní bydlení v klidné lokalitě s bohatou vinařskou tradicí? Rezidence Bulhary je tím pravým místem pro vás. Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky. Váš nový domov nebo Vaše nová investice na vás čeká!