

Prodej - chata/rekreační objekt, 143 m²

69674, Javorník



7 700 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize



Vyřizuje

Jana Kutná

GSM: 731197737

E-mail:

jana.kutna@nemovision.cz

Celková plocha:	143 m ²	Užitná plocha:	143 m ²
Plocha parcely:	1752 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	0
Umístění objektu:	okraj obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si odpočinete od každodenního shonu, obklopeni krásnou přírodou a čerstvým vzduchem? Nabízíme vám jedinečnou možnost vlastnit chatu v populární chatářské oblasti Filipovo údolí, která splní všechna vaše přání o dokonalém úniku do přírody.

Jen 100 metrů od chaty se nachází lyžařská sjezdovka, což činí tuto nemovitost ideální pro milovníky zimních sportů. V létě si můžete vychutnat okolní přírodu při pěších výletech či cykloturistice. Výhodná poloha chaty nabízí nespočet výletních možností: Velká nad Veličkou je vzdálena pouhé 3 kilometry, hranice se Slovenskem je 6 kilometrů a do Veselí nad Moravou dojedete za necelých 20 minut.

Chata disponuje čtyřmi neprůchozími pokoji, které zajišťují dostatek soukromí pro všechny hosty. S kapacitou až pro 8 osob je ideální pro rodinné dovolené nebo setkání s přáteli. Obývací pokoj s krbem se postará o příjemnou atmosféru v chladnějších dnech. Součástí chaty je moderní wellnes s infrasaunou, masážní vířivkou pro 5 osob a sprchovým koutem. Po dni plném aktivit si můžete odpočinout na terase nebo využít zastřešeného a osvětleného posezení před chatou.

Chata disponuje prostornou garáží. Rozlehlá zahrada je ideální pro dětské společné letní večery u ohniště s posezením. K dispozici je také pitná voda z vlastní studny s úpravnou, která zajišťuje její kvalitu po celý rok. Díky kombinovanému vytápění elektrickým topením a dřevem je chata obyvatelná po celý rok. Moderní technologie jako Wi-Fi připojení vám zajistí spojení se světem a parkování přímo u chaty zase usnadní váš příjezd.

Tato chata je více než jen místo pro odpočinek - je to místo, kde se můžete cítit jako doma, ať už přijedete na týden se rozhodnete zůstat mnohem déle.

Přijďte a přesvědčte se sami, jaké kouzlo Filipovo Údolí nabízí.
Neváhejte si sjednat prohlídku, zajistíme Vám financování i veškeré právní služby.

Jsem zde pro Vás Jana Kutna Nemovision Reality