Prodej - Pozemky číslo zakázky: **110094**

Prodej pozemek Bydlení, 2337

37382, Včelná

Neuvedeno

za nemovitost

info o ceně u RK

Vyřizuje
Jan Kubeš
Tel.: 800 700 099
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Celková plocha:	2 337 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemky ve vyhledávané lokalitě obce Včelná, které se nacházejí v katastrálním území Včelná, parcely č. 723/70 a 723/71, s celkovou výměrou 2 337 m². Dle územního plánu jsou určeny k výstavbě rodinných domů, což z nich činí skvělou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro vlastní bydlení nebo investici do nemovitostí. Obec Včelná je oblíbená díky své poloze v blízkosti Českých Budějovic, kam je zajištěna pohodlná doprava MHD, vlakem i autem. Lokalita je ideální pro klidné rodinné bydlení, jelikož nabízí kombinaci příjemného venkovského prostředí s výbornou dostupností do města. V okolí se rozprostírají lesy a cyklostezky vedoucí podél řeky Vltavy směrem k Hluboké nad Vltavou, což ocení zejména milovníci přírody a aktivního odpočinku. V obci je k dispozici veškerá občanská vybavenost, včetně obchodu s potravinami, restaurace, mateřské školky a pošty. Základní škola se nachází v nedalekém Boršově nad Vltavou nebo v Českých Budějovicích, kam děti snadno dojíždějí. V blízkém okolí je zdravotní středisko, lékárna i sportovní areály s dětskými hřišti. Pozemky jsou rovinaté a připravené k výstavbě, což umožňuje jejich okamžité využití pro výstavbu rodinného domu. Díky umístění v klidné části obce a přitom s výbornou dostupností do města představují skvělou příležitost pro komfortní bydlení v příjemném prostředí. Pokud hledáte ideální místo pro svůj nový domov, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo osobní prohlídku. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110094.