

Prodej Vícegenerační dům, 245

34815, Chodský Újezd



1 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Petra Borovanská

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	286 m ²
Užitná plocha:	245 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám nabízíme zprostředkování prodeje vícegeneračního domu určeného ke kompletní rekonstrukci Chodském Újezdě, který je vzdálen 9 km od okresního města Tachov, 11 km od Plané a cca 10 km od hranic s Německem. Na hranici pozemku je možnost připojení na obecní vodovod, kanalizaci i plyn. Elektrina je přivedena do nového hlavního rozvaděče, rozvody po domě jsou však potřeba udělat, stejně tak rozvod topení a vody. Okna a dveře jsou nová plastová. V některých místnostech byla již rekonstrukce započatá. Tato jedinečná nabídka představuje možnost propojení bydlení s podnikáním - ze zahrady je vstup do dílny nebo vytvoření 3-4 bytových jednotek. Dům je částečně podsklepený. Parkování je možné v průjezdu na pozemku. Možnost odpočtu DPH pro firmy. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N110101.