

Prodej domu u lesa, v Nové Vsi u Litovle.

78321, Litovel

**4 650 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize, právního
servisu i úschovy

Vyřizuje

Novák Marcel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** velmi dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Užitná plocha:** 124 m²**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům 4+kk, o užitné ploše 124 m², v Nové Vsi u Litovle, s pozemkem 405 m², který může sloužit jako místo k trvalému bydlení, stejně jako místo ke skvělé rekreaci. Dům je situován ve velmi klidné části obce, na samém jejím okraji, pod lesem, kousek od přírodního koupaliště. Dům je patrový, v přízemí s prostorným obývacím pokojem s kachlovými kamny, s kuchyňským koutem a podlahovým vytápěním, ložnicí a sociálním zařízením. V patře jsou dvě další ložnice. Dům disponuje garáží, garážovým stáním, dílnou a terasou s udrnou a grilem. Vytápění je možné kotlem na tuhá paliva nebo kotlem plynovým, popřípadě kachlovými kamny v obývacím pokoji. Dům je připojen na obecní vodovod. Odpad je řešen septikem. Dům je suchý, ve velmi dobrém stavu a k okamžitému nastěhování. Prodává se včetně veškerého vybavení. Vzhledem ke své poloze je to ideální místo pro rekreaci nebo klidný život v sejetí s přírodou. S vyřízením hypotéky Vám rádi pomůžeme. Více informací u RK.