

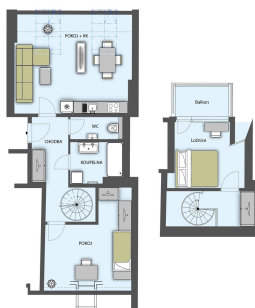
Prodej unikátního bytu 3+kk s balkonem v žádané lokalitě Bubeneč!

Praha 7, Praha



BYT	
3+kk	
91,2 m ²	6.NP
LEGENDA MÍSTNOSTÍ	
1. Prádlna	18,6 m ²
2. Koupelna	5 m ²
3. WC	2,8 m ²
4. Obývací pokoj	23,2 m ²
5. Pokoj	17,3 m ²
6. Chodba	3 m ²
7. Pokoj	12,2 m ²
Svazek kotoučů	6,3 m ²
Podlahová plocha	84,9 m ²
8. Balkón	3,7 m ²
Stěpný káň	3,2 m ²
Čistící plocha	91,2 m ²

MYROSLAVA LEVYTSKA
PROJEKTANT



15 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Myroslava Levytska
GSM: 420776617928
E-mail:
myroslava.levytska@century21.cz



Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	91 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	silnice; MHD
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Váš nový domov v srdci Prahy!

Hledáte mezonetový byt, který bude odrážet váš styl a osobnost? Právě jste ho našli ! Tato bytová jednotka vám dává jedinečnou možnost dotvořit si interiér dle vlastních představ. Vyberte si podlahu, obklady, dveře, sanitu a osvětlení a proměňte tento byt v unikátní domov.

Dům prošel kompletní rekonstrukcí:

Nová střecha a fasáda: Zajišťují dokonalou tepelnou izolaci a estetický vzhled.
Repasované společné prostory: Vstupní hala, schodiště a chodby září novotou.
Nový výtah: Pro pohodlný přístup do bytu.

Co vás na bytě okouzlí:

Moderní technologie: Nová okna s izolačním dvojsklem, moderní elektroinstalace a příprava pro chlazení zajišťují maximální komfort.

Vysoké stropy: Vytvářejí pocit vzdušnosti a prostoru.

Centrální vytápění a ohřev vody: Plynová kotelna ve vlastnictví třetí strany zajišťuje bezproblémový provoz.

Sklepní kóje: Pro uložení sezónních věcí.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku ještě dnes!