

## Pronájem bytu 2+1 v Příbrami

Politických vězňů, 26101, Příbram



### 13 000 Kč

za měsíc

bez služeb, kauce 2 nájmy,  
provize 1 nájem



Vyřizuje

**Ing. Miroslav Pulkrábek**

**Tel.:** 603 156 610

**GSM:** 603 156 610

**E-mail:**

[mpulkrabek@seznam.cz](mailto:mpulkrabek@seznam.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	2+1
<b>Podlaží v domě:</b>	6	<b>Počet podlaží v domě:</b>	12
<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Druh bytu:</b>	V panelovém domě	<b>Lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a udržovaný byt 2+1 s lodžii a sklepem, o velikosti 51 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. patře zatepleného panelového domu s výtahem v centru Příbrami. Byt je po částečné rekonstrukci s novou kuchyňskou linkou (s původním sporákem), v pokojích jsou nová lina, nová

elektřina, čerstvě vymalovaný, má plastová okna, možnost ponechání lednice a pračky, nábytkem je nutné si byt dovybavit.

V okolí je kompletní občanská vybavenost:

v blízkosti jsou školky a školy, obchody, supermarkety, restaurace, lékárna, pošta, zdravotní středisko, zastávka MHD je přímo před domem, dobré spojení do Prahy (400m od bytu), parkování je možné v okolí domu.

Byt je ihned volný, ideální pro jednotlivce nebo pár, kouření není povoleno, ideálně bez domácích zvířat. Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a slušné nájemníky.