

## Prodej chaty, 50 m<sup>2</sup>, Stříbrná Skalice

28167, Stříbrná Skalice



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vilím Jiří**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                    |                                 |                            |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 50 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 395 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce   | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu v malebné lokalitě Stříbrné Skalice, situovanou v klidné části obce nad řekou Sázavou. Tato cihlová nemovitost s užitnou plochou 50 m<sup>2</sup> je ideální pro milovníky přírody, houbaření a rybaření. Chata disponuje dvěma místnostmi a je umístěna na samostatném pozemku o rozloze 395 m<sup>2</sup>. Stav nemovitosti je velmi dobrý. V přízemí je jedna místnost 1+kk určená k rekonstrukci, kde je samostatné WC. Možnost doděláním parkovacího stání na pozemku, povoleno 4X4 metry. Schválené stavební povolení na ČOV a zároveň probíhá řízení ve věci pasportu po rekonstrukci. V místě je dostupná základní infrastruktura. Ideální místo pro relaxaci a únik od městského shonu. Neváhejte a zarezervujte si prohlídku. S financováním rádi zdarma pomůžeme