

## Prodej stavebního pozemku, 2145m<sup>2</sup>, Benecko

51237, Benecko



**6 390 000 Kč**

za nemovitost

Včetně právního, realitního a kompletního servisu.



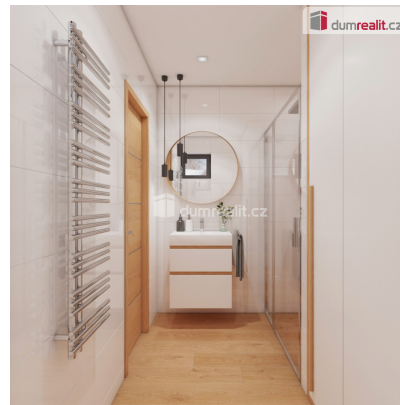
Vyřizuje

**Vojtěch Hakl**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 780

**E-mail:** [hakl@dumrealit.cz](mailto:hakl@dumrealit.cz)



**Celková plocha:** 2 145 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka prodeje stavebního pozemku s projektem a vydaným stavebním povolením v katastrálním území Benecko - část obce Mrklov, Krkonoše. Nabízíme ke koupi stavební pozemek v malebné obci Mrklov na Benecku, v srdci Krkonoš. Tento exkluzivní projekt se stavebním povolením je jedinečnou příležitostí pro investory, kteří hledají výnosnou a atraktivní investici v jednom z nejvyhledávanějších míst České republiky. Lokalita: Obec Mrklov, Benecko - Krkonoše, klidná a atraktivní část s nádhernými výhledy na okolní krajinu. Projektová dokumentace a stavební povolení: Plně připravený projekt pro zahájení výstavby ihned. Plánovaná stavba: Novostavba zahrnující tři samostatné mezonetové apartmány, každý s přímým přístupem na terasu a k pozemku. Obytná plocha: Každý apartmán nabízí prostorných 108 m<sup>2</sup> obytné plochy. Dispozice: Moderní a funkční uspořádání jednotek s důrazem na maximální komfort a využití prostoru. Inovativní prvky: Stavební i designové prvky interiéru a exteriéru odpovídající nejnovějším trendům a standardům. Výhody investice: Lukrativní lokalita: Benecko je oblíbenou destinací pro turisty, milovníky hor a zimních i letních aktivit. Výnos z pronájmu nebo prodeje: Ideální pro krátkodobé rekreační pronájmy nebo následnou výstavbu a prodej jednotlivých jednotek. Možnost okamžité realizace: Díky připravené projektové dokumentaci a stavebnímu povolení lze ihned zahájit výstavbu. Tento projekt představuje top nabídku pro ty, kteří hledají jedinečnou příležitost k výstavbě a následnému zisku v srdci Krkonoš. Pro více informací a sjednání osobní schůzky nás neváhejte kontaktovat. Začněte realizovat svůj investiční záměr již dnes! Ev. číslo: 650134.