

## Prodej pozemku 240 m<sup>2</sup> obec Nýřany

33023, Nýřany



**495 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hedvika Varcholková**

**Tel.:** 602 362 489

**GSM:** +420 602 362 489

**E-mail:**

[hedvikavarcholkova@seznam.cz](mailto:hedvikavarcholkova@seznam.cz)

**Celková plocha:** 240 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
MHD; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji pozemek celkové plochy 240 m<sup>2</sup> v obci Nýřany.

- par. číslo 2004/67 o velikosti 233 m<sup>2</sup>

- par. číslo 2004/61 o velikosti 7 m<sup>2</sup>

- POZEMEK URČEN PRO UMÍSTĚNÍ KARAVANU nebo MARINGOTKY,  
či je možné jej využít jako zahradu pro rekreaci

- NELZE VYUŽÍT PRO STAVBU RD a pro umístění pevné stavby

- přípojky elektrina, plyn, voda, kanalizace v komunikaci na hranici pozemku

- kupní cena včetně veškerých poplatků a právního servisu