

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: N00021

Prodej stavebního pozemku 614 m², Rakovník

Na Spravedlnosti, Rakovník



3 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karolína Šimáčková
Tel.: 773 629 011
GSM: 773 629 011
E-mail:
simackova@frydmar-reality.cz

Celková plocha: 614 m²

Inženýrské sítě: vodovod; elektřina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji stavební pozemek v katastrálním území Rakovník o velikosti 614 m².

Dle územního plánu se pozemek nachází v ploše „BI – bydlení individuální“.

Sítě: S prodejem bude realizovaná přípojka na vodovod a elektřinu. Kanalizace v této části obce není.

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech

Přípustné využití:

- bydlení v bytových domech
- bydlení ve víceúčelových budovách
- základní občanské vybavení
- krátkodobé ubytování vyššího standardu charakteru hotel nebo penzion s kapacitou max. 25 lůžek
- dětská hřiště a sportoviště sloužící zejména uživatelům dané plochy a ploch navazujících
- veřejná prostranství a veřejná zeleň
- soukromá a vyhrazená zeleň a zahrady včetně staveb a zařízení pro jejich rekreační využití
- drobné doplňkové stavby přímo související s bydlením
- ochranná, izolační a okrasná zeleň
- vodní plochy a toky
- parkoviště na terénu, samostatné, skupinové, hromadné či podzemní garáže sloužící zejména uživatelům dané plochy a ploch navazujících
- související dopravní a technická infrastruktura

Okolí: Rakovník je město ve Středočeském kraji, ležící 40 km západně od Prahy a 45 km na severovýchod od Plzně. Nachází se na okraji Rakovnické pahorkatiny v blízkosti CHKO Křivoklátsko, v členité krajině na dně kdysi mokřinatého údolí, kterým protéká Rakovnický potok. V Rakovníku je veškerá občanská vybavenost.