

Prodej stavebního pozemku s projektem, Chomutov, Pražská ul.

Pražská, 43001, Chomutov

**7 777 777 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Jíra Černá**Tel.:** +420 704010978**GSM:** +420 704010978**E-mail:**marie.cerna@mapareality.cz

Plocha kanceláří:	1200 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek v žádané lokalitě Chomutova. Pozemek je připraven k okamžité výstavbě komerčního objektu

Výměra: 778 m

Druh pozemku: Zastavěná plocha a nádvoří

Kompletní projektová dokumentace pro komerční výstavbu

Platné stavební povolení

Právně ošetřený přístup k pozemku (věcné břemeno)

Lukrativní lokalita na Pražské ulici

Výborná dopravní dostupnost

Součástí prodeje je:

Kompletní projektová dokumentace

Pravomocné stavební povolení

Výkaz výměr

Zajištěný přístup formou věcného břemene

Pozemek je ideální pro:

Výstavbu komerčních prostor

Obchodní jednotky

Kancelářské prostory

Služby

Jedná se o jedinečnou investiční příležitost v atraktivní lokalitě s vysokým potenciálem zhodnocení.