

Prodej rodinné domy, 132 m² - Malá Roudka

67963, Malá Roudka



1 100 000 Kč
za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Monika Matochová

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail:

matochova@framireal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	132 m ²
Užitná plocha:	70 m ²	Plocha parcely:	522 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kouzelnou chalupu v malebné vesnici Malá Roudka, okres Blansko. Tato nemovitost se nachází na idylickém místě, které přímo vybízí k odpočinku a relaxaci. Chalupa je určena k celkové rekonstrukci, což vám dává jedinečnou příležitost přetvořit ji podle vašich představ.

Stávající obvodové stěny jsou v dobrém stavu a nabízejí možnost zachování původního charakteru stavby, zatímco střecha vyžaduje opravu. Pro ty, kteří preferují moderní řešení, je zde možnost strhnout stávající stavbu a postavit nový dům. Nemovitost je napojena na elektřinu a vodovodní řád, což usnadňuje jak rekonstrukci, tak případnou novou výstavbu.

Malá Roudka je klidná vesnice, která nabízí únik od ruchu města a možnost užívat si romantické chvíle v přírodě.

Nachází se v okrese Blansko, do Blanska je to přibližně 30 minut jízdy autem. Pokud preferujete větší město, Brno je vzdálené zhruba hodinu jízdy. Letovice jsou, jen asi 10 minut autem, což poskytuje skvělou dostupnost k veškeré občanské vybavenosti. Tato strategická poloha nabízí ideální kombinaci klidu venkova a dostupnosti městských služeb.

Přijďte se přesvědčit o kouzlu tohoto místa a objevte potenciál, který tato nemovitost nabízí. Je to ideální příležitost pro ty, kteří hledají klid, krásu a možnost vytvořit si domov podle svých představ.