

Prodej bytu 2+kk, 59.1 m², Žleby

28561, Žleby



Byt č.7

vizualizace



Byt č.7

vizualizace



4 200 497 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kalašová Michaela
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz
Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 59 m²
Stav objektu: ve výstavbě (hrubá stavba)

Umístění objektu: okraj obce

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento moderní byt 2+kk vznikne v novostavbě bytového domu ve Žlebech, kde pokračuje úspěšný projekt svou 2. etapou. Byt o dispozici 2+kk se nachází ve 2.NP zděného domu, je v osobním vlastnictví a má celkovou plochu 59,1 m² (byt 49 m², balkón 7,3 m² a 2,8 m² sklep) a bude připraven k nastěhování na konci roku 2026. Pro budoucího majitele bylo myšleno na vše, proto ke každému bytu patří vlastní parkovací stání, sklepní kóje a nechybí ani společné prostory jako je kočárkárna, technická a úklidová místnost. Noví majitelé se mohou těšit na velmi úsporné bydlení (energetická tř. B), ohřev vody i vytápění si každý reguluje vlastním plynovým kotlem. Obec Žleby nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dostupnost do Čáslavi (asi 5 minut) a ostatních okolních měst. Pro rezervaci Vám stačí pouze 13,6 % z kupní ceny, zbytek uhradíte až po kolaudaci bytu. Pro více informací kontaktujte makléře nebo navštivte stránky projektu bytyzleby.