

## Rodinný dům Soběšice 74m<sup>2</sup> + stavební pozemek 904m<sup>2</sup>

34201, Soběšice



**4 560 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heřmánek Josef****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům se zasíťovaným stavebním pozemkem 904 m<sup>2</sup> - skvělá investiční příležitost! Nabízíme rodinný dům v klidné obci Soběšice u Sušice se zasíťovaným stavebním pozemkem 904 m<sup>2</sup>, kde lze postavit další rodinný dům. Tento benefit výrazně zvyšuje hodnotu nemovitosti a nabízí široké možnosti využití. Cihlový dům je připraven k úpravám s možností půdní vestavby. Vytápění zajišťují krbová kamna s výměníkem nebo elektrický kotel, což poskytuje úsporné a komfortní řešení. Dům je napojen na veřejný vodovod a má septik s přepadem do kanalizace. Celková plocha pozemku činí 1 208 m<sup>2</sup>. Nemovitost nabízí klidné bydlení v přírodě se snadnou dostupností do Sušice. Skvělá volba pro ty, kteří hledají prostor k realizaci vlastních představ. S financováním pomůže náš hypoteční specialista. Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat!