

## Prodej rodinného domu 140 m<sup>2</sup>, Kožušice

68333, Kožušice



**2 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lucie Klečková**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	260 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1059 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rodinný dům k rekonstrukci - ideální příležitost pro investici.

Pokud hledáte místo pro bydlení a nebo rekreaci, které si vytvoříte dle vlastních představ, tak jste zde na správném místě.

Máme pro Vás starší rodinný dům v klidné lokalitě, který je připraven na celkovou rekonstrukci.

Dům se nachází v obci Kožušice, které leží 26 km od Uherského Hradiště a 48 km od Brna.

Nemovitost je velmi prostorná a určitě by zde bylo možné vybudovat dvě bytové jednotky. Na zahradě je studna, jímka a před domem je veden vodovodní řád.

U domu jsou dvě stavby - hospodářské budovy - pro nejrůznější využití : dílny, venkovní kuchyň, zahradní domek. Pozemek u této nemovitosti o velikosti 1059 m<sup>2</sup> je rovinný, a je zde možné vytvořit nejrůznější zákoutí pro rekreaci a odpočinek.

Jelikož je tento dům určený ke kompletní rekonstrukci, zajisté je zde možné využít i nejrůznějších dotací.

Pokud Vás tato nabídka zaujala, neváhejte a domluvte si termín své prohlídky, kde se na Vás budu těšit já, Lucie Klečková.