

## Prodej chaty, 16 m<sup>2</sup>, Žirovnice, ul. Nový Svět

Nový Svět, 39468, Žirovnice



**1 638 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lehký Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Zastavěná plocha:** 16 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 656 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 16 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulnou chatu v zahrádkářské kolonii v Žirovnici, okr. Pelhřimov. Tato cihlová chata s užitnou plochou 16 m<sup>2</sup> je ideální pro relaxaci a únik od každodenního shonu. Nemovitost disponuje dvěma nadzemními podlažími a jedním podzemním podlažím (12 m<sup>2</sup>), které lze využít jako sklep. Chata je kompletně vybavená - k dispozici je lednice, horkovzdušná trouba, kamna a veškerý nábytek. Elektrický proud je zaveden, vytápění je možné kamny. Rozlehlá zahrada o ploše 640 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro venkovní aktivity a nabízí přímý přístup k rybníku. Celková plocha pozemku činí 656 m<sup>2</sup>. Nemovitost se nachází na okraji obce, což zajišťuje klid a soukromí. Stav objektu je velmi dobrý. Neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči!