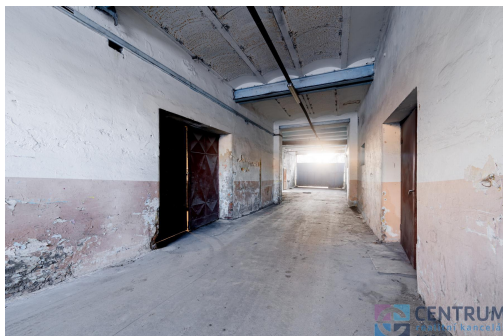


Prodej výrobních prostor 492m2

Rooseweltova, 46851, Smržovka

**2 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Lucie Maciková**Tel.:** +420 774235384**GSM:** +420 774235384**E-mail:**macikova@rkcentrum.cz

Plocha kanceláří:	492 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	okraj obce	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální prostory pro své podnikání? Máme pro vás jedinečnou příležitost! Nabízíme k prodeji výrobní prostory o celkové užitné ploše 492 m² v obci Smržovka, která se nachází v prostředí Jizerských hor. Tato nemovitost je připravena posloužit vašim podnikatelským záměrům, ať už hledáte místo pro výrobní činnost, skladování nebo jiné komerční využití.

Prostory jsou rozděleny na 1 velkou hlavní část a 1 menší část, což poskytuje flexibilní možnosti využití dle vašich potřeb. Díky praktickému rozdělení na větší a menší část můžete prostory přizpůsobit různým typům podnikání.

Prostory jsou vytápěny plynem.

Nemovitost je ve stavu odpovídající dosavadnímu provozu (obrábění hliníku). Pro budoucí využití je zde možnost provést úpravy dle vašich představ.

Smržovka je klidná a strategicky výhodná lokalita s dobrou dopravní dostupností, což z ní činí vhodné místo pro podnikání.

Tato nabídka je skvělou příležitostí pro všechny, kdo hledají dostupné komerční prostory s velkým potenciálem. Pokud vás tato nemovitost zaujala, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku. Rádi vám poskytneme veškeré další informace.

